

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
Gundulićeva 26A, Split
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-64/2022
Stečajni sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: ROYAL BUILDING GLOBAL GROUP d.o.o.
OIB: 84946772195
Put Supavla 19, Split

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. OPĆI PODACI

1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: ROYAL BUILDING GLOBAL GROUP d.o.o.
OIB: 84946772195
Sjedište: Split
Adresa: Put Supavla 19

1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: John Connor
Fukcija: član uprave, direktor

1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja(da/ne) DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju: DA

- utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika
- utvrditi iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka

2. SVRHA IZVJEŠĆA

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

3. PODUZETE RADNJE

3.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Pozvana je odgovorna osoba Dužnika putem mail i pozivom na mobilnu liniju, radi dostave podataka
2. Zatražen podatak od Hrvatskog zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Zatražen podatak od Hrvatskog registra brodova
4. Zatražen podatak od Lučke kapetanije
5. Zatražen podatak od FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
6. Zatražen je podatak od Porezne uprave o knjigovodstvu Dužnika
7. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
8. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
9. Sastavljen je predračun troškova

3.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Adresa sjedišta Dužnika nije pronađena, usprkos intenzivnoj potrazi. Na mjestu gdje se vjerojatno nekoć nalazila predmetna adresa te gdje se i sada nalazi prema stranici katastar.hr se nalazi prodajni centar Lidl – Put Lore 4.

Dakle, na adresi sjedišta Dužnik ne obavlja nikakvu poslovnu djelatnost.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je zatražio od Porezne uprave podatke o knjigovodstvu te kontakt podatke kojima raspolažu, dostavljeni su podaci: 095 369 4670, te mail adresa: info@rbg-group.hr

Na gore navedeni broj mobitela nije bilo odgovora te je kasnije ugašen, na e-mail nije odgovoreno.

Utvrđeno je da Dužnik ima web stranicu: <https://rbg-group.hr/> na kojoj se nalaze identični kontakt podaci koje je dostavila Porezna uprava.

Dakle, uvid u poslovne knjige nije omogućen niti je ostvaren kontakt sa zakonskim zastupnikom.

4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

4.1. Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: cca.14.500,00 kn

Trajanje blokade: od 6.10.2021.godine do dana podnošenja ovog izvješća

4.2. Imovina Dužnika

4.2.1. Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnik knjigama upisan kao vlasnik nekretnina(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu utvrđeni prema:

Podacima zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Splitu i servisu fininfo.hr

4.2.2. Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je upisan kao vlasnik vozila(da/ne): DA

- N3, marke RENAULT MAGNUM 480.25, godina proizvodnje 2010., broj šasijske VF617CKA000000938, reg. oznaka ST4609Z. Za vozilo nema podataka o teretima. –

provjerom putem interneta se vrijednost procjenjuje na cca.75.000,00 kn(vozilo navedene konfiguracije nije pronađeno na internet oglasnicima)
- 04, marke WECON AWZ 218 LZ, godina proizvodnje 2003., broj šasije W09AWZ2183AW35054, reg. oznaka ST3026T. Zato vozilo nema podataka o teretima. – vrijednost se procjenjuje na iznos od 15.000,00 kn prema podacima sa Internet oglasnika

Vrijednost: 90.000,00 kn

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni prema:

Podacima MUP-a

NAPOMENA: Stanje i lokacija vozila nisu poznati, kao ni čine li isti dio eventualne stečajne mase, obzirom da nisu iskazani u GFI(što može biti uslijed amortizacije ili prodaje vozila)

4.2.3. Imovina Dužnika prema GFI iz 2020.godine:

Potraživanje od kupaca	13.623,00 kn
Ostala potraživanja	16.866,00 kn
Potraživanja:	30.489,00 kn

Ukupna vrijednost utvrđene imovine dužnika: 0,00 kn

4.3. Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1. Obavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2020.godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelokupnu knjigovodstvenu dokumentaciju(da/ne): NE

4.4. Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: 1 radnika(zakonski zastupnik)

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem podataka dobivenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

4.5. Sudski postupci

Provjerom preko e-komunikacije nije utvrđeno postojanje aktivnih sudskih postupaka u tijeku.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOG

Da li postoji stečajni razlog(da/ne) DA

Stečajni razlog: Nesposobnost za plaćanje(čl.6.SZ-a)

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1. Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 26.950,00 kn

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

- izrade žiga	150,00 kn
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	800,00 kn
- knjigovodstvene usluge	7.500,00 kn
- trošak arhiviranja dokumentacije	2.500,00 kn
- materijalne troškove rada stečajnog upravitelja	1.000,00 kn
- nepredviđeni troškovi, čuvanje i popravka vozila	15.000,00 kn

UKUPNO: **26.950,00 kn**

6.2. Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 12 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE U ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Utvrđena imovina dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka(da/ne) **NE**

8. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6.Stečajnog zakona.

Iako je sud utvrdio postojanje imovine – vozila, zbog nedostatka suradnje zakonskog zastupnika nije moguće utvrditi stvarno postojanje navedene imovine, kao ni njeno stanje.

U slučaju otvaranja stečajnog postupka bilo bi nužno angažiranje knjigovodstvenog servisa radi vođenje poslovnih knjiga.

Stečajni upravitelj smatra da otvaranje redovnog stečajnog postupka ne bi bilo ekonomski opravdano, stoga predlaže postupiti prema čl.132.st.1.SZ-a.

U slučaju otvaranja i zaključenja stečajnog postupka sukladno čl.132.SZ-a, stečajni upravitelj će potražnicom zatražiti od MUP-a pronalazak i oduzimanje vozila te podnijeti prijedlog upis stečajne mase radi naknadne diobe u slučaju lociranja i preuzimanja istih. Navedno postupanje smatra opravdanim sa ekonomskog aspekta, od otvaranja stečajnog postupka s upitnom mogućnošću postojanja imovine.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog, predlaže se:

1. pozvati vjerovnike i osobe s pravnim interesom da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka
2. ukoliko nitko ne predujmi iznos predvidivih troškova stečajnog postupka u zakonskom roku, predlaže se otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad Dužnikom

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno Čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Stečajni dužnik zastupan po
privremenom stečajnom upravitelju